

Scheda Sopralluogo Cliente Servizio Renovation House

Luogo		
Data e Ora Sopralluogo		
Potenziale Committente		
Segnalazione		
Indirizzo		
Tel		
Indirizzo e-mail		
P. Iva/CF	P. Iva	CF.
Budget Lavori	EURO: €	
Piano Appartamento		
Possibilità Argano	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	
Disponibilità Inizio Lavori		
Facilità Carico/Scarico	COMODO <input type="checkbox"/> SCOMODO <input type="checkbox"/>	
Disponibilità Stato di Fatto	SI <input type="checkbox"/> - NO <input type="checkbox"/>	
Disponibilità Stato di Progetto DWG	SI <input type="checkbox"/> - NO <input type="checkbox"/> IMPORTANTE	
Planimetria Catastale	SI <input type="checkbox"/> - NO <input type="checkbox"/>	
Disponibilità Computo Excel	SI <input type="checkbox"/> - NO <input type="checkbox"/>	

Disponibilità Grafici in Pdf con quote

SI - NO

LAVORAZIONI DA ESEGUIRE

MQ APPARTAMENTO: CIRCA _____ ALTEZZA APPARTAMENTO = H. _____

PORTE DA SMALTIRE: N. ____; NUOVA FORNITURA BATTENTI N. ____; MODELLO: _____

NUOVA FORNITURA SCORREVOLI N. ____; MODELLO: _____;

LACCATA LAMINATO

TELAI SCORREVOLI EX NOVO: SI - NO QUANTITA': _____;

PORTA BLINDATA DA SOSTITUIRE: SI - NO

DIMENSIONI: _____ MODELLO: _____

SOLO PANNELLATURA INTERNA: SI - NO COLORE: _____

CALORIFERI ESISTENTI: SI - NO QUANT. N. ____; DA SMALTIRE N. __ DA VERNICIARE: ____;

SCALDASALVIETTE STATO DI FATTO: SI - NO QUANTITA' N. __ DA SMALTIRE N. ____;

NUOVI CALORIFERI: SI - NO QUANTITA': N. __ TIPOLOGIA _____;

SCALDASALVIETTE EX NOVO: CROMO - BIANCO QUANTITA' N. _____;

CARTA DA PARATI: SI - NO LOCALI INTERESSATI: _____

PARQUET ESISTENTE: SI - NO DA LAMARE: SI - NO

DA SOSTITUIRE: SI - NO

DOVE: _____

NUOVO PARQUET TIPOLOGIA:

LOCALI INTERESSATI DALLA RISTRUTTURAZIONE:

SOGGIORNO/SALA:

CUCINA:

RIVEST. STATO DI FATTO; SOLO TOP - TUTTE LE PARETI

RIVEST. STATO DI FATTO = H. _____ RIVEST. STATO FUTURO = H. _____

SOLO TOP.: SI - NO

PAVIMENTAZIONE STATO DI FATTO: _____ TIPOLOGIA _____

SOTTOFONDO STATO DI FATTO DA RIFARE: SI - NO - SOLO IN PARTE

SOTTOFONDO STATO FUTURO: SI - NO - SOLO IN PARTE

CORRIDOIO:

INGRESSO:

CAMERETTA:

CAMERA MATRIMONIALE:

CAMERA ULTERIORE:

BAGNO N. 1

RIVEST. ESISTENTE = H. ____; TUTTE LE PARETI: SI - NO RIVEST. STATO FUTURO = H. _____

PAVIM. STATO DI FATTO: _____; PAVIME. STATO FUTURO: _____

SOTTOFONDO DA RIFARE: SI - NO - SOLO IN PARTE

BAGNO N. 2

RIVEST. ESISTENTE = H. ____; TUTTE LE PARETI: SI - NO RIVEST. STATO FUTURO = H. _____

PAVIM. STATO DI FATTO: _____ PAVIME. STATO FUTURO: _____

SOTTOFONDO DA RIFARE: SI - NO - SOLO IN PARTE

RIPOSTIGLIO:

DISIMPEGNO GIORNO:

DISIMPEGNO NOTTE:

LAVANDERIA:

EVENTUALE CABINA ARMADIO:

RISCALD. CENTRALIZZATO: SI - NO RISCALD. AUTONOMO: SI - NO

NUOVO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO AUTONOMO: SI - NO

PUNTI CALORIFERI N°

SCALDINO ESISTENTE DA SOSTITUIRE: SI - NO CALDAIA ESISTENTE SOSTITUIRE: SI
- NO

NUOVA FORNITURA: _____; DOVE MONTARE: _____

EVENTUALE NICCHIA ESTERNA: SI - NO

CONTATORE GAS ESISTENTE: SI - NO POSIZIONE

SPOSTAMENTI/MODIFICA PUNTO CALORIFERO: N.____; DOVE:

DESCRIZIONE DEMOLIZIONI ED ALTRO/ POSIZIONAMENTO TELAI SCORREVOLI ECC

RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE APPARTAMENTO: SI - NO TIPOLOGIA ESIST:

NUOVA FORNITURA IN: GRES - LEGNO - LAMINATO ALTRO: _____

RIM. ZOCCOLINO: SI - NO LEGNO - CERAMICA

NUOVA FORNITURA IN: LEGNO - CERAMICA DOVE:

IMPIANTO ELETTRICO EX NOVO: SI - NO PUNTI LUCE: N _____ DA RECUPERARE:
SI - NO

FRUTTI DA SOSTITUIRE SI - NO MARCA _____ SERIE _____

IMPIANTO IDRICO EX NOVO SI - NO ; DOVE: WC + K + LAVAND. + BALCONE
+ SCALD./CALDAIA

PUNTI ACQUA: WC ___ + BIDET ___ + LAVABI ___ + DOCCIA ___ + SOFFIONE ___ + VASCA ___ +

CASSETTA ___ + LAVATRICE ___ + LAVASTOVIGLIA ___ + LAVELLO ___ + PUNTO ACQUA

SCALDINO ___ + PUNTO ACQUA CALDAIA ___ + ASCIUGATRICE ___ + PUNTO ACQUA

BALCONE ___;

ALTRO:

ELETTRIFICAZIONE TAPPARELLE: SI - NO QUANTITA': _____;

APERTURA CON SINGOLO PULSANTE INGRESSO SI - NO

IMPIANTO DI ALLARME: SI - NO

PERIMETRALE - VOLUMETRICO N. SENSORI _____

NOTE:

INFISSI ESISTENTI TIPOLOGIA: LEGNO - PVC - ALLUMINIO

DA VERNICIARE: SI - NO QUANTITA': _____;

INFISSI DA RIFARE: SI - NO TIPOLOGIA: PVC - ALLUMINIO

- LEGNO/ALLUMINIO

DIMENSIONI: **FARE RILIEVO**

IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO ESISTENTE: SI - NO TIPOLOGIA: _____

ALTRO:

NUOVO IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO: SI - NO

TIPO SPLIT TIPOLOGIA: MONO - DUAL - TRIAL - QUADRI

MODELLO: SAMSUNG - DAIKIN SOLO PREDISPOSIZIONE: SI - NO

PUNTI PREDISPOSIZIONE N° _____

TIPO CANALIZZATO TIPOLOGIA STACCHI/BOCCHETTE N.

MODELLO: DAIKIN

TIPOLOGIA PIATTO DOCCIA: SI - NO DIMENS. _____ ALTO - BASSO

TIPOLOGIAVASCA: SI - NO DIMENS. _____ DA INCASSO - PANNELLATA

SANITARI SOSPESI: MARCA: _____ SERIE: _____

SANITARI A PAVIMENTO: MARCA: _____ SERIE: _____

RUBINETTERIA:

TINTEGGIATURA APP: BIANCO ALTRO:

TINTEGGIATURA SMALTO: LOCALI:

OPERE IN CARTONGESSO: SI - NO

DOVE: _____

SPORTELLI PER SOPPALCO IN LEGNO DA TINTEGGIARE IN OPERA: SI - NO

QUANTITA': _____

RASATURA LOCALIZZATA: SI - NO

RASATURA TOTALE: SI - NO

TINTEGGIARE I CASSONETTI: SI - NO QUANTITA': _____ COLORE: _____

NUOVI CASSONETTI: SI - NO TIPOLOGIA: PVC - ALLUMINIO

ZANZARIERE ESISTENTI: SI - NO NUOVE ZANZARIERE: SI - NO

COLORE: _____ DIMENSIONI: **VEDI ABACO INFISSI**

TAPPARELLE ESISTENTI TIPOLOGIA: LEGNO - PLASTICA QUANTITA': _____;

NUOVE TAPPARELLE: SI - NO TIPOLOGIA: PVC COLORE: _____;

SOSTITUZIONE DI CINGHIE E PLACCHE: SI - NO QUANTITA': _____;

INSONORIZZAZIONE PARETI:

PARTE TECNICA: SI - NO

SICUREZZA DI CANTIERE : DA PROPORRE SEMPRE PER OGNI CANTIERE PER EVITARE PROBLEMATICHE FUTURE

N.B.

INFORMAZIONI UTILI FOTOGRAFARE BAGNI, CASSONETTI, LAVORAZIONI PARTICOLARI E QUANT'ALTRO NECESSARIO, INFISSI, ECC.

CHIEDERE SEMPRE SE ESISTENTE UN DWG, OPPURE PRIMA DI FARE IL SOPRALLUOGO FARSI GIRARE UNA PIANTINA PER FARE UNO SCHIZZO IN UFFICIO PRIMA DI INCONTRARSI CON IL CLIENTE, CIO' AGEVOLA IL LAVORO, OPPURE UN FILE IN PDF CON MISURE, ALTRIMENTI FARE RILIEVO.

POSIZIONARE SE AVETE UNA PIANTINA I CALORIFERI ESISTENTI SULLA PIANTA.

POSIZIONARE CONTATORE GAS, ED ELETTRICO, EVENTUALI SPLIT ESISTENTI ECC.

SE POSSIBILE A FINE SOPRALLUOGO CHIEDERE AL CLIENTE DI ESEGUIRE UN VIDEO CONTINUO DEI LOCALI IN MODO DA AVERE UN QUADRO GENERALE DI TUTTO

Agg. doc. Gen 2017

